

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

REGISTRO DEI VERBALI ANNO 2018

Verbale N° 6 del 26 NOVEMBRE 2018

DELIBERAZIONE N° 73/CA DEL 26 NOVEMBRE 2018

OGGETTO: Approvazione della locazione dei locali interrati (c.d. cantine) di Palazzo Leti Sansi alla Associazione Spoleto Arte dal 01.06.2019 al 31.08.2019, al prezzo complessivo di € 2.400,00.

del.

Regione dell'Umbria: approvata; non riscontra vizi di legittimità o osservazioni: Determin. N.

NALLI GIULIANO	Presidente			
SISANI MASSIMO	Vice-Presidente			
ALLEORI ENZO	Consigliere			
LORETI MARCO	Consigliere			
MONTIONI PAOLO	Consigliere			
TESEI DONATELLA	Consigliere			
BOCCHINI MARCELLO	Revisore dei conti			
LOCCI MARCO	Revisore dei conti			
PAPARELLI MAURIZIO	Revisore dei conti			

PRESENTI	ASSENTI
X	
X	
X	
	X
	X
	X
X	
X	
X	

OGGETTO: Approvazione della locazione dei locali interrati (c.d. cantine) di Palazzo Leti Sansi alla Associazione Spoleto Arte dal 01.06.2019 al 31.08.2019, al prezzo complessivo di € 2.400,00.

PREMESSO CHE

- negli anni passati, il Sig. Salvatore Nugnes, per la Promoter Arte e la Associazione Spoleto Arte, ha locato per alcuni mesi i locali interrati di Palazzo Leti Sansi (c.d. cantine), onorando gli impegni economici;
- la stessa persona, quest'anno per l'Associazione Spoleto Arte, con mail del 30.10.2018 ha richiesto la locazione dei medesimi locali interrati per il periodo dal 01.06.2019 al 31.08.2019, al prezzo di € 800,00 mensili e dunque € 2.400 complessivi;
- il Sig. Salvo Nugnes ha già utilizzato i locali oggetto di locazione e ne conosce lo stato;
- i locali sono nelle stese condizioni dell'anno precedente, salvo necessità di alcuni piccoli ritocchi;

CONSIDERATO CHE

- all'art. 5 del *"Regolamento per l'uso dei locali di Palazzo Leti Sansi"*, approvato con Deliberazione n. 112/CA del 17.12.2010, è previsto che *"La concessione degli spazi e dei locali di Palazzo Leti Sansi potrà essere concordata, oltre che per i periodi di cui all'articolo 6, anche per periodi predefiniti."*;

RITENUTO CHE

- per il periodo in oggetto indicato, il prezzo offerto di € 800,00 mensili risulta essere congruo;
- pertanto, il prezzo complessivo per 3 mesi sarà di € 2.400,00;
- si ritiene di poter concedere alla Associazione Spoleto Arte anche il Salone Nobile per un giorno al fine di realizzare una conferenza stampa per la presentazione degli eventi;
- la consegna delle chiavi dei locali interrati (c.d. cantine) avverrà solamente ad avvenuto pagamento dell'intera somma di € 2.400,00;
- i locali dovranno essere riconsegnati nello stato in cui sono stati affidati;
- l'Associazione Spoleto Arte dovrà sottoscrivere il modulo di presa visione dei locali;
- le parti dovranno sottoscrivere un contratto come da formulario allegato al regolamento;
- l'Associazione Spoleto Arte dovrà presentare una polizza assicurativa per Responsabilità Civile per danni a terzi e prestatori di lavoro non inferiore ad € 1.000.000,00;
- l'Associazione Spoleto Arte dovrà sottoscrivere la documentazione inerente il DUVRI;
- l'Associazione Spoleto Arte dovrà sottostare altre ulteriori prescrizioni avanzate dal Consorzio;

VISTI

- il *"Regolamento per l'uso dei locali di Palazzo Leti Sansi"*;
- il parere di legittimità e regolarità amministrativa del 26.11.2018;

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- a termini dell'art. 20 dello Statuto consortile, con la maggioranza richiesta ed all'unanimità;

DELIBERA

- di approvare di approvare la locazione dei locali interrati (c.d. cantine) di Palazzo Leti Sansi all'Associazione Spoleto Arte dal 01.06.2019 al 31.08.2019, al prezzo di € 800,00 mensili, e dunque per complessivi € 2.400,00, a condizione che venga rispettato tutto quanto sopra indicato.

IL DIRETTORE
Candia Marcucci
F.to

IL PRESIDENTE
Giuliano Nalli
F.to