

Articolo 1, comma 95, legge 30 dicembre 2018, n.145 Ripartizione del Fondo finalizzato al rilancio degli investimenti delle amministrazioni centrali dello Stato e allo sviluppo del Paese – D.P.C.M. 11 giugno 2019

GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI:

Ammodernamento dell'impianto di irrigazione a pioggia della Valle di Spoleto per un uso più efficiente della risorsa idrica ed una riduzione delle perdite.

Gara per l'affidamento dei lavori dei lotti I, II e III per un importo complessivo di euro 6.998.035,97 al netto dell'iva mediante procedura aperta e con applicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del minor rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Codice gara: 766- CUP: E34H17000350001 CIG: 8649163B17, 86492009A0, 86492177A8

Verbale di gara n. 12 in Seduta telematica pubblica n. 5 del giorno 08-09-2021

PREMESSO CHE

- il Consorzio con Delibera n. 10/P del 02.03.2021 ha approvato quanto segue :
 - delibera a contrarre per l'affidamento dei lavori dei lotti I, II e III per un importo complessivo di euro 6.998.035,97 al netto dell'iva mediante procedura aperta e con applicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
 - approvazione del bando di gara ed i relativi allegati;
 - indizione della procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e mandato agli uffici per l'avvio delle procedure necessarie
- sono state effettuate tutte le procedure di pubblicazione del bando ai sensi del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ed in particolare lo stesso è stato pubblicato nella:
 - sul sito del Consorzio della Bonificazione Umbra in data 03/03/2021 prot. 1217/21;
 - sul sito del Comune di Spoleto - progressivo 440 in data 04/03/2021;
 - nella Gazzetta Ufficiale - V Serie Speciale n.26 del 05/03/2021;
 - nella Gazzetta Ufficiale Unione Europea S 46 del 08/03/2021;
 - sul sito ANAC;
 - sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Servizio Contratti Pubblici;
 - sui quotidiani La Nazione ed Il Messaggero sia in edizione nazionale che regionale;
- il termine per la presentazione delle offerte per la gara di cui in oggetto è scaduto in data 23.04.2021, alle ore 12.00;

CONSIDERATO CHE

- entro il suddetto termine (ore 12.00 del 23.04.2021), stabilito nel bando di gara, sono pervenute n. 25 (venticinque) offerte, in modalità telematica tramite la piattaforma informatica Appalti&Contratti e-procurement dell'Ente, dagli operatori economici di seguito elencati in ordine di presentazione:
 1. Costituenda ATI Tecnobuilding s.r.l. (Capogruppo) - Rossi Mario Pietro & C. S.n.c. (Mandante);
 2. IMPRESA BENITO STIRPE COSTRUZIONI GENERALI SPA;
 3. ESSETI SRL SISTEMI E TECNOLOGIE;
 4. IMPRESA NICOLA DALOISO SRL;
 5. RTI Tecnostrade Srl (Capogruppo) – Sia Coperture Srl (Mandante) – Ecoter Italia Srl (Mandante);
 6. AC.MO SRL;

7. KREA COSTRUZIONI SRL - CERICOLA SRL;
8. CONSORZIO CIRO MENOTTI;
9. Ati Costruzioni Generali sud Srl - Furino Ecologia Srl;
10. ABILS CONSORZIO STABILE;
11. FELCO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.;
12. VALBASENTO LAVORI SRL;
13. S.E.A.S. S.R.L.;
14. INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C.A R.L.;
15. RTI LDF APPALTI SRL- ASSA SRL;
16. RTI INGALLINA SRL / TB TESECO BONIFICHE SRL;
17. S.I.A. - SOCIETA' ITALIANA ACQUE;
18. AST S.R.L.;
19. Costituendo RTI verticale Pascucci/Intereco;
20. RTI ASSISI STRADE Srl capogruppo- BONDINI Srl mandante- Consorzio Recupero Srl mandante
21. CALABRESI SALDATURA SRL;
22. VA.RI.AN SRL;
23. RTI LUPINI SRL - COGEA SRL;
24. ATI Nuova Edilmonte Srl mandataria- Costruzioni Guglietta Abramo Srl mandante – GMG Service Srl mandante
25. RTI D&D COSTRUZIONI GENERALI SRL WATER & SOIL REMEDIATION SRL;

PRESO ATTO CHE

- dagli atti di gara, con particolare riferimento al Disciplinare, nel quale, all'articolo 18, è disposta l'indicazione dell'apertura della documentazione amministrativa degli operatori economici partecipanti alla procedura per il giorno 10/05/2021 ore 10,00;
- nello stesso articolo è indicato che all'apertura di dette documentazioni è deputato il RUP, assistito da personale del Settore Appalti dell'Ente;
- con Determina Dirigenziale n. 90 del 07.05.2021 si è provveduto alla nomina della Commissione di ausilio al RUP per la gara di che trattasi costituita dai seguenti soggetti oltre al RUP stesso:
 - Dott.ssa Candia Marcucci (Componente - Direttore del Consorzio della Bonificazione Umbra)
 - Geom. Danilo Bartoloni (Componente e Segretario Verbalizzante - Dipendente del Consorzio della Bonificazione Umbra)
- in data 10/05/2021 è stato redatto il verbale di gara n. 1 che è stato successivamente pubblicato sul sito dell'Ente e sulla piattaforma con prot. 3658/21 del 25/05/2021;
- in data 07/06/2021 è stato redatto il verbale di gara n. 2 che è stato successivamente pubblicato sul sito dell'Ente e sulla piattaforma con prot. 3933/21 del 11/06/2021;
- in data 25/06/2021 è stato redatto il verbale di gara n. 3 che è stato successivamente pubblicato sul sito dell'Ente e sulla piattaforma con prot. 4657/21 del 08/07/2021;
- sulla base delle risultanze dei 3 (tre) verbali sopramenzionati sono stati ammessi alla successiva fase n. 24 (ventiquattro) operatori economici come di seguito indicati:
 1. Costituenda ATI Tecnobuilding s.r.l. (Capogruppo) - Rossi Mario Pietro & C. S.n.c. (Mandante);
 2. IMPRESA BENITO STIRPE COSTRUZIONI GENERALI SPA;
 3. ESSETI SRL SISTEMI E TECNOLOGIE;
 4. IMPRESA NICOLA DALOISO SRL;

5. RTI Tecnostrade Srl (Capogruppo) – Sia Coperture Srl (Mandante) – Ecoter Italia Srl (Mandante);
6. AC.MO SRL;
7. KREA COSTRUZIONI SRL - CERICOLA SRL;
8. CONSORZIO CIRO MENOTTI;
9. Ati Costruzioni Generali sud Srl - Furino Ecologia Srl;
10. ABILS CONSORZIO STABILE;
11. FELCO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.;
12. VALBASENTO LAVORI SRL;
13. S.E.A.S. S.R.L.;
14. INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C.A R.L.;
15. RTI LDF APPALTI SRL- ASSA SRL;
16. RTI INGALLINA SRL / TB TESECO BONIFICHE SRL;
17. AST S.R.L.;
18. Costituendo RTI verticale Pascucci/Intereco;
19. RTI ASSISI STRADE Srl capogruppo- BONDINI Srl mandante- Consorzio Recuperi Srl mandante
20. CALABRESI SALDATURA SRL;
21. VA.RI.AN SRL;
22. RTI LUPINI SRL - COGEA SRL;
23. ATI Nuova Edilmonte Srl mandataria- Costruzioni Guglietta Abramo Srl mandante – GMG Service Srl mandante
24. RTI D&D COSTRUZIONI GENERALI SRL WATER & SOIL REMEDIATION SRL;

- al soggetto escluso dalla procedura è stata data apposita comunicazione con nota prot. 3937/21 del 11/06/2021;
- dagli atti di gara, con particolare riferimento al Disciplinare, nel quale, agli articoli 19 e 20, è disposta la nomina della Commissione giudicatrice, ai sensi degli articoli 77 e 216, comma 12, del Codice, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero 3 membri;
- con Determina Dirigenziale n. 91 del 07.05.2021 si è provveduto alla nomina della Commissione giudicatrice per la gara di che trattasi costituita dai seguenti soggetti:
 - Arch. Diego Zurli (Presidente)
 - Ing. Fabrizio Sugaroni (Componente);
 - P.I. Romano Menechini (Componente);
- con il medesimo atto è stato inoltre nominato quale segretario verbalizzante della Commissione di gara senza poteri di voto il Geom. Danilo Bartoloni soggetto in forza all'Ente;
- in data 13/07/2021 è stato redatto il verbale di gara n. 4 che è stato successivamente pubblicato sul sito dell'Ente e sulla piattaforma con prot. 5479/21 del 04/08/2021;
- la Commissione giudicatrice si è riunita, in seduta riservata, al fine di valutare ed assegnare i punteggi per le offerte tecniche presentate, con le modalità e le formule di cui al Disciplinare di gara, nei giorni 13/07/2021, 03/08/2021, 05/08/2021, 19/08/2021, 24/08/2021 e 02/09/2021 come da verbali di gara che restano agli atti dell'Ente;
- con informativa tramite piattaforma del 02/09/2021 è stata comunicata per la data odierna a partire dalle ore 9.00, tramite piattaforma, l'inserimento all'interno della stessa dei punteggi relativi alle offerte tecniche presentate ed ammesse, la comunicazione di eventuali esclusioni e l'apertura delle offerte economiche al fine di addivenire alla redazione di apposita proposta di aggiudicazione nell'ordine progressivo dei lotti nei quali la procedura è suddivisa;

PER QUANTO SOPRA RIPORTATO

l'anno duemilaventuno il giorno 8 del mese di Settembre (08/09/2021) alle ore 09.50, la Commissione, come sopra nominata, si è insediata per lo svolgimento della seduta di gara relativamente al primo lotto.

IL PRESIDENTE

accertata la regolarità della costituzione della Commissione, dichiara aperta la seduta pubblica telematica, dispone l'accesso alla piattaforma alle ore 09.50.

Dalle tabelle dei punteggi assegnati dalla Commissione nella precedente seduta riservata del 02/09/2021 vengono estrapolati i coefficienti che vengono inseriti nel portale relativamente al primo lotto; si ottengono pertanto il punteggio definitivo delle offerte tecniche di ogni concorrente come da tabella che segue:

Pos.	Denominazione Offerta	Ammissioni	Coeff. risultato min. 2	Punteggio tecnico
1	Costituenda ATI Tecnobuilding s.r.l. (Capogruppo) - Rossi Ma	SI	SI	76
2	IMPRESA BENITO STIRPE COSTRUZIONI GENERALI SPA	SI	SI	79,6
3	ESSETEI SRL SISTEMI E TECNOLOGIE	SI	SI	78
5	RTI	SI	SI	76
7	KREA COSTRUZIONI SRL - CERICOLA SRL	SI	SI	80
8	CONSORZIO CIRO MENOTTI	SI	SI	79,6
9	Ati Costruzioni Generali sud Srl - Futuro Ecologia Srl	SI	SI	62,8
10	ABILIS CONSORZIO STABILE	No	SI	6,8
11	FELCO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	SI	SI	78
14	INFRATECH CONSORZIO STABILE S.G.A.R.L.	SI	SI	79,6
15	RTI LDF APPALTI - ASSA SRL	SI	SI	75
16	RTI INGALLINA SRL / TB TESECO BONIFICHE SRL	SI	SI	77,8
18	ASI S.R.L.	SI	SI	76,8
19	Costituendo RTI verticale Pascucci/Intereco	SI	SI	78,8
20	ASSISI STRADE s.r.l. capogruppo/mandataria- BONDINI srl manda	SI	SI	77,202
22	VA.RI.LAN SRL	SI	SI	76
23	RTI LUPINI SRL - COGEA SRL	SI	SI	76
24	Nuova Edilmonte SRL mandataria- Costruzioni Guglietta Abramo	SI	SI	55
25	RTI D&D COSTRUZIONI GENERALI SRL WATER & SOIL REMEDIATION	SI	SI	55

Il Presidente fa notare come l'offerta tecnica presentata dall'O.E. ABILIS CONSORZIO STABILE abbia ottenuto un punteggio inferiore alla soglia minima di sbarramento stabilita, al punto 17.2.1. del Disciplinare di gara, in punti 48 e pertanto dispone l'esclusione dalla procedura dell'O.E. ABILIS CONSORZIO STABILE.

La Commissione di seguito procede all'operazione di sblocco delle procedure del portale tramite inserimento della relativa password, provvedendo quindi alla visione della documentazione presente nelle Buste C - Offerta Economica prodotte da ogni singolo operatore del lotto in esame, ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal bando, dal disciplinare e dai relativi allegati.

Non risultando sussistere fattispecie di esclusione per tali profili, si passa all'apertura dell'offerta economica da cui si evincono i ribassi proposti dagli OO.EE..

La Commissione procede poi all'attribuzione dei punteggi alla singole offerte economiche tramite l'applicazione della formula prevista dal Disciplinare di gara dalla quale risulta:

		Assoluta	Risparmio offerta	Punteggio economico	
1	Costituenda ATI Tecnobuilding s.r.l. (Capogruppo) - Rossi Ma	SI	20,674 %	14,76	
2	IMPRESA BENITO STIRPE COSTRUZIONI GENERALI SPA	SI	23,011 %	16,18	
3	ESSE TI SRL SISTEMI E TECNOLOGIE	SI	32,809 %	19,2	
5	RTI	SI	28,77 %	17,96	
7	KREA COSTRUZIONI SRL - CERICOLA SRL	SI	35,4 %	20	
8	CONSORZIO CIRO MENOTTI	SI	28,998 %	18,02	
9	Ati Costruzioni Generali sud Srl - Furino Ecologia Srl	SI	28,888 %	18	
11	FELCO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	SI	11,5 %	8,22	
14	INFRA TECH _ CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L	SI	23,89 %	16,46	
15	RTI LDF APPALTI - ASSA SRL	SI	21,2 %	15,14	
16	RTI INGALLINA SRL / TB TESECO BONIFICHE SRL	SI	12,82 %	9,16	
18	AST S.R.L.	SI	19,88 %	14,2	
19	Costituendo RTI verticale Pascucci/Intereco	SI	18,35 %	13,1	
20	ASSISI STRADE s.r.l.capogruppo/mandataria- BONDINI srl manda	SI	22,555 %	16,04	
22	VA.RLAN SRL	SI	15,545 %	11,1	
23	RTI LUPINI SRL - COGEA SRL	SI	15,77 %	11,26	
24	Nuova Edilmonte SRL mandataria - Costruzioni Gualletta Abramo	SI	15,13 %	10,8	
25	RTI _ D&D COSTRUZIONI GENERALI SRL WATER & SOIL REMEDIATION	SI	28,21 %	17,78	

La Commissione in immediata successione effettuate le somme di tali punteggi con quelli attribuiti per il valore tecnico, provvede conseguentemente a determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa e a formare la conseguente classifica che risulta quella riportata nella tabella allegata:

	Descrizione offerta	Punteggio	Risparmio offerta	Stato Anomalia	Offerta Economico	
7	KREA COSTRUZIONI SRL - CERICOLA SRL	100	35,4 %	Anomala	⚡	
8	CONSORZIO CIRO MENOTTI	97,62	28,998 %	Anomala	⚡	
3	ESSE TI SRL SISTEMI E TECNOLOGIE	97,2	32,809 %	Anomala	⚡	
14	INFRA TECH _ CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L	96,06	23,89 %	Anomala	⚡	
2	IMPRESA BENITO STIRPE COSTRUZIONI GENERALI SPA	95,78	23,011 %	Anomala	⚡	
5	RTI	93,96	28,77 %	Anomala	⚡	
20	ASSISI STRADE s.r.l.capogruppo/mandataria- BONDINI srl manda	93,742	22,555 %	Anomala	⚡	
19	Costituendo RTI verticale Pascucci/Intereco	91,9	18,35 %	Non anomala	👤 SI	
18	AST S.R.L.	91	19,88 %	Non anomala	👤 SI	
1	Costituenda ATI Tecnobuilding s.r.l. (Capogruppo) - Rossi Ma	90,76	20,674 %	Non anomala	👤 SI	
15	RTI LDF APPALTI - ASSA SRL	90,14	21,2 %	Non anomala	👤 SI	
23	RTI LUPINI SRL - COGEA SRL	87,26	15,77 %	Non anomala	👤 SI	
22	VA.RLAN SRL	87,1	15,545 %	Non anomala	👤 SI	
16	RTI INGALLINA SRL / TB TESECO BONIFICHE SRL	86,96	12,82 %	Non anomala	👤 SI	
11	FELCO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	86,22	11,5 %	Non anomala	👤 SI	
9	Ati Costruzioni Generali sud Srl - Furino Ecologia Srl	80,8	28,888 %	Non anomala	👤 SI	
25	RTI _ D&D COSTRUZIONI GENERALI SRL WATER & SOIL REMEDIATION	72,78	28,21 %	Non anomala	👤 SI	
24	Nuova Edilmonte SRL mandataria - Costruzioni Gualletta Abramo	65,8	15,13 %	Non anomala	👤 SI	

Il concorrente primo classificato è risultato l'O.E. KREA COSTRUZIONI SRL - CERICOLA SRL con sede (della Mandataria) in via Roma n. 1 – 06121 Perugia, il quale ha conseguito punti 100 su 100 disponibili dei quali 80 degli 80 disponibili per l'offerta tecnica e punti 20 dei 20 disponibili per l'offerta economica.

Il Presidente a seguire ricorda quanto disposto dall'art. 97 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., per il quale la stazione appaltante valuta la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo (offerta economica), sia la somma dei punti relativi agli altri elementi specifici di valutazione (offerta tecnica), sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara, e che in ogni caso la stazione appaltante può valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Il concorrente primo classificato KREA COSTRUZIONI SRL - CERICOLA SRL ha ottenuto un punteggio, per quanto riguarda sia l'offerta tecnica che l'offerta economica presentata, superiore ai quattro quinti del valore massimo previsto, pertanto risulta cogente procedere alla verifica della congruità dell'offerta prodotta dal concorrente stesso.

La Commissione di gara avendo esaurito le attività di competenza relative al primo lotto trasmette il presente verbale all'Ing. Paolo Rosi il quale dovrà effettuare la verifica dell'anomalia dell'offerta presentata dall'O.E. KREA COSTRUZIONI SRL - CERICOLA SRL e da eventuali altri soggetti che il RUP intenderà verificare.

Solo successivamente a tale a verifica, anche ai sensi dell'articolo 20 del Disciplinare di gara, potrà essere redatta la formulazione della graduatoria finale del lotto in questione tramite una successiva seduta in cui il RUP darà conto dell'esito della verifica svolta.

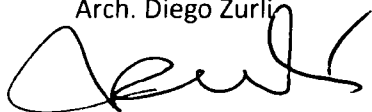
Alle ore 12.00 il Presidente – senza soluzione di continuità e dando atto che le operazioni sopra descritte si sono svolte continuativamente alla presenza di tutti i componenti della Commissione - ricorda che tutta la documentazione resta conservata in originale all'interno della piattaforma e sancisce la chiusura della seduta, aggiornando i lavori per la prosecuzione dell'attività di esame relativamente al secondo lotto, in seduta pubblica telematica, alle ore 12.15 nella data odierna.

Letto ed approvato, viene sottoscritto con firma autografa da tutta la Commissione di gara.

Il presente verbale redatto in unico originale consta di n. 6 facciate comprese le firme.

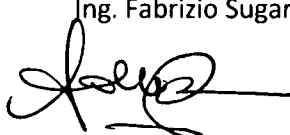
Il Presidente

Arch. Diego Zurli

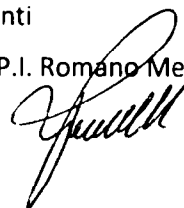


I Componenti

Ing. Fabrizio Sugaroni



P.I. Romano Menechini



Il verbale di gara, firmato in originale, è depositato presso la Stazione Appaltante